



# Inbrekers

## zijn op het moment actief in de regio Tilburg en omstreken

### Meldingen van inbraak in de regio lopen op tot alertheid

Onze redactie heeft kennisgenomen van de vele inbraakmeldingen in de regio en daarom willen wij u wat informeren over mogelijkheden om inbraak te voorkomen.

Allereerst zorg bij afwezigheid ervoor dat uw huis er zo 'bewoond' mogelijk uit blijft zien. Dus geen stapels post zichtbaar achter de voordeur en een intelligente schakeling om licht, op de juiste tijden, aan en uit te laten gaan. Natuurlijk is degelijk en kwalitatief hang- en sluitwerk een vereiste. Denk ook aan uw achterdeur, klepramen en balkondeur. Hebt u een dakraam dan moet u oppassen wan dit is een behoorlijk inbraakgevoelig onderdeel van uw huis. Dat waren op hoofdlijnen een aantal belangrijke zaken die noodzakelijk zijn om uw huis in de basis als 'veilig' te kunnen beschouwen. In detail gaan we nu nog wat verder op zaken in.

De moderne technieken maken het mogelijk om aan mensen te laten weten dat je met vakantie bent. Voicemail, antwoordapparaten en natuurlijk de automatische reply voor je e-mail maken dit algemeen bekend. Eigenlijk is dat bijna net zo naïef als een briefje op de voordeur.

Een goede leermeester is om te proberen met de ogen van een inbreker naar je eigen woning te kijken. Soms ligt er bijvoorbeeld materiaal onder handbereik waardoor het een stuk gemakkelijker wordt om binnen te komen. Denk hierbij aan ladders, vuilcontainers of stapelbare spullen.

Goede burens, vrienden of familieleden zijn onmisbaar om een oogje in het zeil te houden bij uw afwezigheid. Ze kun-

nen de post weggelgen en de planten water geven. Dit lijkt allemaal voor de hand liggend maar er zijn nog steeds mensen die tijdens hun vakantie alle planten van de vensterbank halen.

Verstop in huis niet op voor de hand liggende plaatsen waardevolle spullen. Dus niet in de linnenkast tussen de lakens en zeker ook niet in de koelkast of vriezer. Ergens verstopt in huis een kluisje inbouwen maakt het voor elke inbreker een stuk moeilijker om zijn slag te slaan. Probeer bij afwezigheid ook na te denken over zaken waar u het meest gehecht aan bent. Breng deze dan in veiligheid. Niet het eerste waar je aan denkt maar wel belangrijk zijn bijvoorbeeld digitale foto's. Maak een backup voor uw vertrek en berg deze op.

Sleuteldiscipline is een belangrijk aandachtspunt. Als een inbreker via het (dak)raam binnenkomt moet niet de sleutel van de voordeur voor het grijpen zijn, laat staan in het slot zitten. En de sleutels van de (tweede) auto die voor de deur staat moeten ook opgeborgen zijn.

Een goede en juiste verzekering, dus met een reële waarde van uw inboedel is belangrijk. Vaak is een standaarddekking vastgesteld op 100.000,-. Maar als u een bijzondere verzameling heeft, zoals kunst, klokken, munten, goud en zilver, en dit bedrag de lading niet dekt sluit dan een aangepaste verzekering af.

Een gekwalificeerd beveiligingsbedrijf kan u natuurlijk met allerlei zaken, producten en advies van dienst zijn. Ook op de site van het Politiekeurmerk Veilig Wonen vindt u allerlei informatie. Bovenstaand is een duw in de goede richting, wees alert en voorkom inbraak bij u thuis.

Reinigen en impregneren verzekert je de eerst komende 10 jaar tegen vorstschade. Door neerslag worden baksteen en pannen aangetast. Ze absorberen die neerslag, maar bij te veel vocht kan de steen of dakpan dit op den duur niet meer aan en laat vocht door, met alle gevolgen van dien. Door de steen of dakpan te reinigen en te voorzien van een waterafstotende impregneerlaag wordt gevel of dak hier tegen bestand.

## CSN Gevelreiniging

geeft uw woning weer uitstraling



### Laat je huis er boven uit springen

Los van het impregneren voor de toekomst, is in een tijd dat veel huizen te koop staan een mooie gevel beter verkoopbaar dan een smerige is de ervaring van Dennis Rosema, eigenaar van CSN. „Klopt ja, vooral wanneer meerdere gelijksoortige huizen in dezelfde straat te koop worden aangeboden, ben je automatisch geneigd om eerst naar het schoonste te gaan kijken. Gevelreiniging is niet zoals vroeger dat met zandstralen de gehele buurt met zand bedekt is. Tegenwoordig gebruiken we een mengsel van water en olivinezand. Het zand maakt daarbij een draaiende beweging in het midden van de straal en poetst heel nauwkeurig de steen schoon. Na afloop zien de stenen en voegen er weer als nieuw uit.

Informeer bij Dennis naar de mogelijkheden of nodig hem uit voor een bezoek aan huis. Dat kan telefonisch of via de website.

### CSN Gevelreiniging

- | Gevelreiniging
- | Impregneren
- | Uithakken en vernieuwen van voegwerk
- | Graffiti verwijderen
- | Anti-graffiti coating aanbrengen
- | Reiniging van pannendaken



T. 06 - 55 89 41 46 E. [info@csngevelreiniging.nl](mailto:info@csngevelreiniging.nl)

WWW.CSNGEVELREINIGING.NL

WWW.CSNSCHOONMAAK.NL

WWW.CSNKOZIJNREINIGING.NL



Deze woning in Tilburg Noord onderging 9 jaar geleden een behandeling. Dennis Rosema toont het verschil